

**ЖШС «Строй-проект-инвентаризация» ТОО «Строй-проект-инвентаризация»
техникалық төлқұжаты (Ф-2) /технический паспорт (Ф-2)**

**Тіркелетін жылжымайтын мүлік нысандарының (кооптерлі тұрғын үйлер,
офистар, өнеркәсіп, сауда нысандары және т.б.)**

**На регистрируемые объекты недвижимости (многоквартирные, жилые дома,
офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)**

1. Қазақстан Республикасы/Республика Казакстан _____
2. Обласы/ Область Акмолинская _____
3. Қала (ауыл, елді-мекен)/Город (поселок, населенный пункт) _____
4. Ауданы/Район Шортандинский район с. Гуляй- Поле Гуляйполевская ОШ _____
5. Кадастрлық нөмірі/Кадастровый номер _____
6. Көшесі/Улица _____
7. Үйдің нөмірі/Номер дома _____
8. Инвентарлық нөмір/Инвентарный номер _____
9. Кордың категориясы/Категория фонда Школа « А» _____

Тізілімнің нөмірі Номер реестра	Меншік иесі (кор колданушы) Собственники (фондодержатели)	Құқықтың туындауы Возникновение права

**Жалпы мәлімет
Общие сведения**

1. Жобаның сериясы, түрі Серия, тип проекта	<input type="text"/>	8. Басқа аланы Площадь вспомогат. помещений	<input type="text" value="206,9"/>
2. Қабаттын саны Число этажей	<input type="text" value="1"/>	9. Пәтердің саны Число квартир	<input type="text"/>
3. Құрылыстың аланы Площадь застройки	<input type="text" value="573"/>	10. Бөлменің,жайдың саны Число помещений, комнат	<input type="text" value="13"/>
4. Ғимараттың көлемі Объем здания	<input type="text" value="2121"/>	11. Кабырғал-ң материалы Материал стен	<input type="text" value="шпал"/>
5. Жалпы алаң Общая площадь	<input type="text" value="476,8"/>	12. Салынған жылы Год застройки	<input type="text" value="1967"/>
6. Лоджияның,балқан-ң аланы және т.б. Площ. балкона, лоджий и т.п.	<input type="text"/>	13. Физик-к төзу Физич. износ %	<input type="text" value="38"/>
7. Негізгі алаң Осн.площадь	<input type="text" value="269,9"/>		

Төлқұжат құрылды
Паспорт составлен на « 20 сентябрь 2005 года

Директоры _____
Директор А.Н.Казыбеков

подпись



Экспликация земельного участка, кв.м.

По земле отводным документам	Земельная площадь			Незастроенная площадь			
	По фактическому использованию	всего	Под основными строениями	Под проч. постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие заощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7	8
		573	573				

Незастроенная площадь

Оборудованные площадки			Зеленые насаждения						
всего	спортивные	детские	хозяйственные	Всего	В том числе				
					Газон с деревьями	Плодов сад	Газоны, цветоч.	огород	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Назначение и характеристика основных и служебных помещений, служебных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Литер по плану	назначение	Площадь кв.м.	Объем м. куб.	Износ %	Описание конструктивных материалов					
					фундамент	Стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	просмы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Выполнил специалист _____

Аланды бөлу / Распределение площадей

№ п/п	Жеделенген пәтерлерде В отделдын квар.	Коридор ұлгідегі жайларда В помещ. корид. типі	Конақүйлерде В гестини-пах	Жатақханада В общих	Жалпы аландың санынан Из общего числа площади			Сан бойынша пәтерді бөлу Распределение квартир по числу комнат												
					Мансарда В мансард	Жертөлеле В подвалах	Цокольдық кабатта В цок. этажах	Барактір да В бараках	1-бөлм 1-комн.	2-бөлм-і 2-комн.	3-бөлм-і 3-комн.	4-бөл-і 4-комн.	5-бөл-і 5-комн.							
1	Тұрғын пәтердің саны																			
2	Қол-во жылыx квартир																			
3	Тұрғын бөлменің саны																			
4	Қол-во жылыx комнат																			
5	Жалпы(пайдалы) алан ш.м.																			
6	Общая площадь, кв.м.																			
7	Тұрғындық алан ш.м.																			
8	Жылая площадь, кв.м.																			

Тұрғындық емес жайлар / Нежилые помещения

Аланды Площадь	Тұрғындық емес жайлардың тұрғын алаңы Жылая площадь нежил. помещения	Саудалық Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік құрылыстары Промышленно-производственных зданий и сооружений	Коймалық Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету Бытового обслуживания	Гараждар Гаражи	Ұйымдар, мекеме, ғылыми, банкі, қоғам басқармалары және т.б. Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру Общественного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Негізі Основная								
Комекші Вспомогательная							65.7	41.9
Аланды Площадь	Халық ағарту мекемелері Учреждений народного образования	Көлік құрылыстары мен ғимараттары Транспортивных зданий и сооружений	Емдік белгідегі денсаулық сақтау Здравоохранения, лечебного назначения	Деле тарбиспорттық Физкультурно-спортивная	Өнер және меленнет мекемелері Учреждений культуры и искусства	Инженерлік желісінің құрылысы Сооружений и инженерных сетей	Басқалар Прочие	Барлығы Всего
Негізі Основная	10	11	12	13	14	15	16	17
Комекші Вспомогательная	204.2						165,0	269,9
							165,0	206,9
							Всего :	476,8

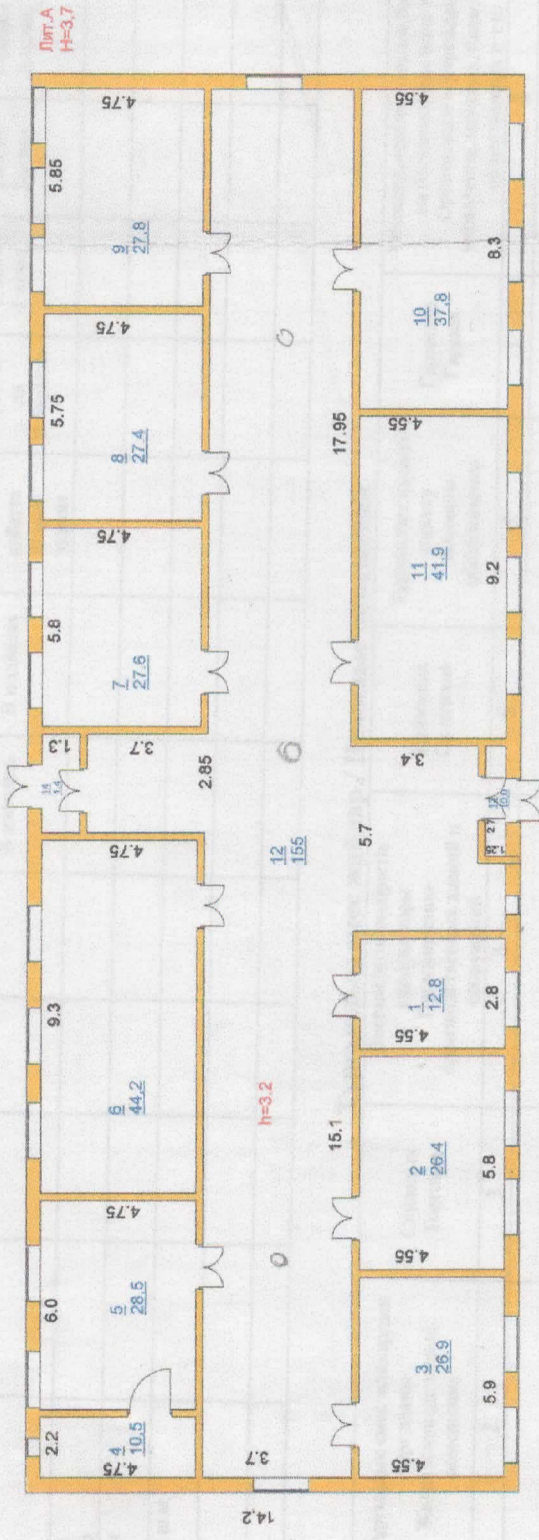
Инженерлік жабдыктарды және конструкциялық элементтерді техникалық сипаттау
Техническое описание конструктивных элементов
и инженерного оборудования

№ /п	Конструкциялық элементтердің атаулары Наименование конструктивных элементов	Конструкц-к элементтерді Сипаттау Описание конструкт. элем. (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (шірік, жарық және т.с.) Техническое состояние (осадки, гниль, трещины и т.д.)	Ескеру % Износа	Ағымдағы өзгеріс Текущие изменения	
1	2	3	4	5	6	
1	Іргетасы Фундамент	каменный	удовлетворит.	38		
2	а) сыртқы және ішкі қабырғалары/ наружные и внутренние стены	шпал	удовлетворит.	38		
	б) перегородки	шпал	удовлетворит.	38		
3	Жабық-тары Перекрытия	шатырдағы чердачное Қабаттын арасындағы междуэтажное	деревянные	удовлетворит.	38	
4	Қиінің тобесі Крыша	шифер	удовлетворит.	38		
5	Еденде рі Полы	І қабаттын І-го этажа Кейінгі қабаттын Последующих этажей	дошчатые	удовлетворит.	38	
6	Қуыстары Проемы	терезе окна есік двери	2-е створч. филенчат.	удовлетворит. удовлетворит.	38 38	
7	Ажарлау жұ Отделочные работы	внутренние наружные	ошт.\поб.\окр. ошт.\поб.\окр.	удовлетворит. удовлетворит.	38 38	
8	Горячее водоснабжение					
9	Водопровод					
10	Канализация					
11	Электроосвещение	+				
12	Отопление	печное				
13		печное газовое				
14		от ТЭЦ (центральное)				
15		от АГВ				
16		От индивидуальной топливной установки	на газе			
17			на твердом топливе			
18		От районной котельной	на газе			
19			на твердом топливе			
20		Разные работы		Итого:	38-40	

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту

1. Поэтажные планы _____
2. экспликация к поэтажным планам _____
3. особые отметки _____

ҚАБАТТЫҚ ЖОСПАР
 Түпнұсқа және қолжазба
 № 20 сәуірде 2005 ж.
 ЛИТЕР. А МАСШТАБЫ 1:100



АТҚАРАҢ ТЕХНИК
 2005 ж. 20 сәуірде

Тұрғындық емес құрылыс үшін
Для нежилых строений

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Қабат сайынғы жоспарға _____
К поэтажному плану _____
Орналасқан _____ Шортандинский район с. Гуляй- Поле _____
Расположенного в _____ Гуляйпольевская ОШ _____
Көшесіндегі _____
По улице _____ № _____
Литер № _____ квартал № _____ тоқсан түгендеу датасы _____ 200 ж.
Литер № «А» _____ квартал № _____ дата инвентаризация _____ 27.05. _____ 2005 г.

1	2	3	Ішкі өлшеу бойынша планы (ш.м.) Площадь по внутреннему обмеру (в кв.м.)				8	9
			жалпы облаға	нетігі Осынауы	қосымша өлшеулері ш.м.			
	1	класс	12.8	12.8			h=3.2	
	2	класс	26.4	26.4				
	3	класс	26.9	26.9				
	4	библиотека	10.5	10.5				
	5	класс	28.5	28.5				
	6	класс	44.2	44.2				
	7	класс	27.6	27.6				
	8	кабинет	27.4	27.4				
	9	библиотека	27.8	27.8				
	10	класс	37.8	37.8				
	11	столовая	41.9		41.9		h=3.2	
	12	коридор	155.0		155.0			
	13	тамбур	10.0		10.0			
		Итого по зданию:	476.8	269.9	206.9			